



Nyhedsbrev nr. 2 august 2022.

Hermed nyhedsbrev med seneste opdateringer i forbindelse med renovering af boligerne på Bodøvej.

Som det tydeligt ses, er der nu godt gang i renoveringen af blokkene på Bodøvej. Blok 1, 2 og 3 er fulde af arbejdende håndværkere og beboerne i blok 4 og 5 er varslet, at de skal begynde at indstille sig på at fraflytte deres bolig, så håndværkerne kan begynde renoveringsarbejdet der.

Ny genhusningsmedarbejder i Boligforeningen Ringgården.

Pr. 1. juli stoppede Pernille Pedersen i boligforeningen og hermed er det Helle Lykke Jørgensen, der har overtaget opgaven med at finde genhusningsboliger efter de ønsker I har indgivet i genhusningsskemaet. Helle træffes på mail: helle@bf-ringgaarden.dk eller mobil nr. 9136 5602.

Der er enkelte beboere, der ikke har udfyldt genhusningsskemaet, som er det eneste materiale Helle har at gå ud fra. Kontakt Helle ved specielle ønsker.

Forsinkelse af Blok 1.

Hele renoveringsprojektet startede i blok 1, hvilket betyder, at hele processen omkring renoveringen er afhængig af, at tingene flasker sig efter planen der. Som i alle renoveringsopgaver, kan der dukke uforudsete overraskelser op, hvilket også er sket i blok 1, og oveni er vinduerne blevet stjålet. Det betyder, at blok 1 bliver 4 uger forsinket. Dette har ingen betydning for blok 2.

Forhold i de renoverede lejligheder.

Selvom der er udfordringer, bliver der ikke ændret på de ting, der er vedtaget på beboermøderne. Alt bliver som aftalt!

Badeværelserne beklædes med filt, mens de nye vægge samt dem der er fjernet tapet på, bliver tapetseres med savsmuldstapet og malet, ligesom de eksisterende vægge.

Tilbud om hjælp til maling af lejligheden og afhøvling af gulve.

Boligforeningen Ringgården tilbyder at hjælpe med kontakt til malerfirmaet, hvis man ønsker at gøre brug af sin B-ordning inden tilbageflytning.

Det er malerfirmaet Ernst Hansen, der i forvejen er tilknyttet renoveringsprojektet, der vil få opgaven.

Der udarbejdes en prisliste på standartbehandlinger

Kontakt Ole Andersen for at få prislisen.

Bemærk: Det er vedligeholdelseskontoen der er tilknyttet det renoverede lejemål, der kan bruges.

Flyttekasser

Flyttefirmaet har leveret flyttekasser til varmemesterkontoret, og de ligger klar til udlån. Er du blevet varslet om fraflytning, er du velkommen til at hente flyttekasser. Ønsker du at begynde at rydde op i kælderen el. lign må du også gerne hente nogle stykker, men det er de beboere, der står til at flytte først, der har første ret.

Der er ikke et max antal på kasser, du kan låne til din flytning, men hent en smule ad gangen, så vi er sikre på at have nok til alle. Løber vi tør for kasser, kan vi rimelig hurtigt få en levering igen.



Flyttekasserne kan afhentes i varmemesterens kontortid. Kun i særlige tilfælde kan det aftales uden for åbningstid. Varmemesterens åbningstid er mellem kl. 8.30-9.00 og deres telefonnummer er tlf. 8616 2138. Husk, at flyttekasserne kun er til låns og skal afleveres tilbage. Når du skal hente kasserne, skal du skrive under på det antal, du afhenter. Samme antal skal afleveres tilbage til kontoret umiddelbart efter og inden tre uger efter du er flyttet permanent til din nye bolig, eller når du er flyttet retur til din bolig på Bodøvej. Det vil være okay at beholde alle eller nogle flyttekasser i din midlertidige genhusningsperiode. Vælger du ikke at aflevere kasserne retur, eller har ønske om at beholde nogen af dem, er det også muligt. Du vil da blive opkrævet kr. 31,25 pr. beholdt flyttekasse.

Flyttefirmaet kontakter dig, når udflytningsdatoen nærmer sig. Her aftaler I den præcise dato for flytningen og hvor meget der skal flyttes/opmagasineret.

Ændret udflytnings- og tilbageflytningsdatoer.

Forsinkelsen af blok 1 betyder, at der kommer små forskydninger i de datoer der er udmeldt i forhold til udflytning og tilbageflytning.

- **Tilbageflytningsdatoen til blok 1 rykkes til den 31./10. 2022.**
- **Udflytningsdatoen for blok 4 bliver 31./10. 2022.**

(Udflytningsdatoen for blok 4 ændres, da der kun må udføres arbejde på 3 blokke ad gangen)

Det forventes, at øvrige datoer for ud- og indflytning kan fastholdes.

	Bodøvej	Fraflytning af lejemål	Aflevering
Blok 1	6-14	1. april 2022	31. oktober 2022
Blok 2	16-24	15. maj 2022	15. november 2022
Blok 3	26-34	1. august 2002	15. december 2022
Blok 4	36-44	31. oktober 2022	1. marts 2023
Blok 5	46-54	15. november 2022	1. april 2023
Blok 6	56-64	1. januar 2023	1. maj 2023
Blok 7	66-74	15. februar 2023	15. juli 2023
Blok 8	76-84	1. april 2023	1. september 2023
Blok 9	86-94	15. maj 2023	1. oktober 2023

HUSK, Det bedste kommer til den der venter 😊

Venlig hilsen
Renoveringsteamet i Boligforeningen Ringgården.